



LOCAUX « LOUIS BLÉRIOT »

Adresse : Rue Louis Blériot
Code postal : 63000
Ville : Clermont-Ferrand

À louer
20€/m²/an

Nouveau

SURFACE DES LOCAUX

- Surface totale : 2 957m²

- Places de parking
- Un accès direct rapide au centre ville et à l'autoroute
- Situé à 10 min de l'aéroport international Clermont Auvergne





LOCAUX « LOUIS BLÉRIOT »

Nouveau

- **Divisibles à partir de 200m²**

Etage	Nom	Surface	Coûts
RDC	Local commercial	165m ²	Loyer : 148€ HT/m ² /an
RDC	Local commercial	259m ²	Loyer : 138€ HT/m ² /an
RDC	Bureau	532m ²	Loyer : 130€ HT/m ² /an
1 ^{er} étage	Lot 1	621m ²	Loyer : 130€ HT/m ² /an
1 ^{er} étage	Lot 2	379m ²	Loyer : 130€ HT/m ² /an
2 ^{ème} étage	Lot 1	621m ²	Loyer : 130€ HT/m ² /an
2 ^{ème} étage	Lot 2	379m ²	Loyer : 130€ HT/m ² /an